

# Défendre les locataires, résister aux injustices, agir ensemble.

## Élections des représentants des locataires

Vos candidat(e)s INDECOSA-CGT à l'élection des représentants des locataires  
d'Argenteuil Bezons Habitat



- 1 - M. BENTAZI Mohammed (Bezons)
- 2 - Mme BEN MORKAT Leila (Bezons)
- 3 - M. HOMMEAU Daniel (Argenteuil)
- 4 - Mme GUIGNARD Micheline (Argenteuil)

**Contacts :**  
**Mohammed BENTAZI :**  
[btz.indecosa@gmail.com](mailto:btz.indecosa@gmail.com)  
**Daniel Hommeau :**  
[indecosaargenteuil@laposte.net](mailto:indecosaargenteuil@laposte.net)

**Ne pas laisser passer la date limite : Voter ne vous prendra pas plus d'une minute  
ATTENTION ! N'utilisez pas cette profession de foi pour voter.**

### S'opposer à l'explosion des charges

- Transparence totale sur les charges et leur inflation ;
- Contrôle des contrats et des dépenses ;
- Défense du pouvoir d'achat des familles ;
- Lutte contre toutes les facturations abusives.

### Agir pour des logements, des résidences et des services de qualité

- Interventions rapides ;
- Entretien sérieux ;
- Travaux et réhabilitations utiles et nécessaires réalisés dans les délais ;
- Véritable qualité de service pour tous les locataires ;
- Actions pour le maintien d'un cadre de vie sûr, propre et agréable pour tous.

### Accompagner les locataires, pas les décisions du bailleur

- Contrôler et demander des comptes ;
- Défendre les habitants et s'assurer de leur respect ;
- Dénoncer les injustices ;
- Porter votre parole.

### Défendre le logement social

- Refus de la casse du logement social ;
- Refus des réductions de moyens pour le logement social ;
- Défense d'un service public fort ;
- Maintien d'une solidarité nationale et respect des locataires.

**Ne laissez pas les autres décider à votre place.**

**Votez pour une équipe indépendante, déterminée et proche des habitants.**

**Pour des représentants qui défendent vraiment les locataires.**

**CLÔTURE DES VOTES LE 3 DÉCEMBRE 2026 À MINUIT**

**VOTEZ POUR LES CANDIDATS PRÉSENTÉS PAR UNE ASSOCIATION AFFILIÉE  
À INDECOSA-CGT, ASSOCIATION NATIONALE  
MEMBRE DU CONSEIL NATIONAL DE LA CONSOMMATION**

# INDECOSA-CGT: LES LOCATAIRES FINANCENT, LES LOCATAIRES DOIVENT DÉCIDER !

**ASSEZ DE SUBIR — PLACE AUX LOCATAIRES QUI AGISSENT !**

Chère locataire, cher locataire,

Le logement social n'est pas un privilège. C'est un droit.

Aujourd'hui, de nombreux locataires subissent :

- l'augmentation des charges ;
- la hausse du coût de l'énergie ;
- des réparations qui tardent ;
- des immeubles parfois mal entretenus ;
- des décisions prises sans véritable écoute des habitants.

Face à cela, nos candidates et candidats refusent de rester silencieux.

Nous serons des représentants combatifs, présents sur le terrain et déterminés à défendre chaque locataire.



Le logement social n'est pas un privilège,  
**c'est un droit.**

Les locataires font vivre le logement social  
par leurs loyers.

Ils doivent être respectés, entendus  
et associés aux décisions.

*avec des représentants  
Indecosa-CGT, vous avez  
l'assurance d'être défendu, que  
votre parole sera entendue au  
Conseil d'Administration.*

**L'ARGENT  
DES LOCATAIRES  
DOIT REVENIR  
AUX LOCATAIRES !**

## € MAÎTRISER LES CHARGES

- ✓ Transparence totale sur les dépenses et les contrats.
- ✓ Contrôle citoyen des facturations et des prestations.
- ✓ Pas de hausses injustifiées des charges,

Chaque euro des loyers doit servir aux locataires, pas à compenser le désengagement de l'État.



## DES LOGEMENTS DIGNES ET BIEN ENTRETENUS

- ✓ Interventions rapides et suivies.
- ✓ Travaux salubrité, désamiantage, qualité de l'air.
- ✓ Rôle accru des locataires dans le contrôle qualité.



## DES REPRÉSENTANTS INDÉPENDANTS ET COMBATIFS

- ✓ Contrôler, exiger, dénoncer.
- ✓ Défendre les habitants, pas les bailleurs.
- ✓ Réformer la représentativité par et pour les locataires.

**La voix des locataires,  
pas celle des bailleurs.**



## DÉFENDRE LE LOGEMENT SOCIAL

- ✓ Agir pour un service public du logement.
- ✓ Lutter contre les destructions.
- ✓ Construire des logements accessibles à tous.



### NOS REVENDICATIONS PRIORITAIRES



#### AGIR POUR LA SUPPRESSION DU RLS !

La réduction de loyer de solidarité ponctionne les locataires et fragilise le logement social.



#### LA REVALORISATION DES APL !

Des APL à la hauteur des loyers et des charges pour aider les plus précaires.



#### STOPPER LA FLAMBÉE DES LOYERS !

Encadrer, réguler et stopper la spéculation immobilière.

**AGIR ENSEMBLE  
POUR DES SOLUTIONS  
JUSTES ET DURABLES !**



# VOTEZ INDECOSA-CGT



Défendre  
vos droits



Contrôler  
les dépenses



Proposer  
des solutions



Agir en solidarité  
collective

**INFORMER • DÉFENDRE • CONTRÔLER • PROPOSER • AGIR**

**AVEC VOUS, POUR VOUS !**