

recherche

# un Responsable Administratif et financier (H/F)

**AB-HABITAT, Coopérative HLM** depuis 2016, gère un patrimoine de 12 000 logements sociaux et de plus de 300 locaux institutionnels et commerciaux. C'est au quotidien près de 270 collaborateurs qui contribuent à l'objectif social d'AB-Habitat.

**Notre mission** : contribuer à développer l'offre de logements sociaux tout en garantissant une très bonne qualité de nos services. Nous assumons des responsabilités au quotidien auprès de nos locataires et agissons sur le long terme, à toutes les étapes de la production et de la gestion du logement social.



## LE POSTE

Placé sous la responsabilité du Directeur Administratif et financier, le Responsable Administratif et financier a pour mission d'animer et d'encadrer une équipe composée de comptables. Il est fédérateur et mobilise son équipe autour des objectifs de la Coopérative en matière de fiabilité de l'information comptable et qualité des relations avec les partenaires en lien direct avec l'activité. Il pilote l'ensemble de la comptabilité générale et comptabilité auxiliaire, ainsi que budgétaire de la Coopérative, dans le respect des normes comptables et administratives spécifiques au logement social.

## LES PRINCIPALES MISSIONS DU POSTE

- Superviser l'établissement et le suivi des déclarations fiscales,
- Garantir le respect des procédures comptables et budgétaires internes,
- Réaliser la clôture des comptes annuels et la production des états financiers et états réglementaires,
- Être l'interlocuteur privilégié des différents partenaires du service : expert-comptable, commissaires aux comptes, fournisseurs,
- Assurer une veille sur la réglementation comptable et fiscale,
- Participer à l'élaboration, au suivi et au contrôle du budget,
- Garantir la disponibilité du budget N+1 dans l'ERP,
- Garantir l'intégration mensuelle des données comptables fiabilisées, nécessaire à l'élaboration des tableaux de bord par le contrôle de gestion,
- Contribuer à la restructuration de la dette et participer aux études liées à l'investissement (acquisition ou cession de patrimoine),
- Viser périodiquement les rapprochements bancaires au mois, les investissements au trimestre, les données sociales au trimestre,
- Apporter les réponses aux demandes de transfert budgétaire à effectuer dans l'ERP et participer aux décisions de modifications de budget,
- Participer à l'élaboration et la mise en œuvre du PSP et de la CUS,
- Analyser et valider le montage financier des opérations locatives (VEFA, MOD, acquisitions et réhabilitations) et des opérations d'accession sociale,
- Superviser et valider le PMT de la coopérative,
- Organiser, coordonner, animer et soutenir une équipe de comptables et trésorier,
- Assurer l'intérim du DAF en son absence,
- Proposer des axes d'amélioration et d'optimisation,
- Participer à la gestion RH de son équipe (recrutement, congés, évaluation, etc.).

## MODALITÉS DU POSTE

- Poste en **CDI à temps complet**,
- Basé à Bezons (15 mn de la Défense) et Argenteuil (35 mn de Paris Saint-Lazare),
- Rémunération : selon formation et expérience.

## LE PROFIL DU CANDIDAT

- Bac +3/5 en comptabilité / finance / DCG,
- Sens des responsabilités, des résultats, respect des délais,
- Bonne pratique de l'outil informatique,
- Compétences managériales,
- Capacités relationnelles, sens de l'écoute,
- Rigueur, organisation, autonomie,
- Force de proposition (capacité à proposer des axes d'amélioration),
- Expérience significative dans des missions analogues,
- Une expérience dans le logement social serait un plus.

**Votre dossier de candidature (lettre de motivation, CV et prétentions)\* est à adresser, par mail, à : [s-drh@ab-habitat.fr](mailto:s-drh@ab-habitat.fr)**

\*Dans le cadre de son processus de recrutement, AB-Habitat, en sa qualité de responsable de traitement, est amené à collecter des données à caractère sur les candidats désireux de rejoindre ses équipes.

Pour plus d'informations, (et avant toute démarche,) veuillez consulter la page "Nous rejoindre/Nos recrutements" sur le site [www.ab-habitat.fr](http://www.ab-habitat.fr)

**Notre entreprise est engagée dans une politique en faveur de l'intégration et du maintien dans l'emploi des personnes en situation de handicap. Tous nos postes sont ouverts aux travailleurs handicapés.**