

**FORMULAIRE ACCESSION A LA PROPRIETE**

**DEMANDEUR**

NOM : ..... PRENOM : .....

DATE DE NAISSANCE : .....

N° TELEPHONE (obligatoire) : ..... COURRIEL : .....

**CO-DEMANDEUR**

NOM : ..... PRENOM : .....

DATE DE NAISSANCE : .....

N° TELEPHONE : ..... COURRIEL : .....

**SITUATION FAMILIALE :**

- Pacsé(e)                       Célibataire                       Marié  
 Divorcé(e)                       Union libre                       Veuf (ve)  
 Séparé(e)                       Retraité(e)

**SITUATION PROFESSIONNELLE DEMANDEUR :** Emploi occupé : ..... Ressources : .....€

CDD     CDI     INTERIM     RETRAITE     SANS EMPLOI     SI AUTRE : .....

**SITUATION PROFESSIONNELLE CO-DEMANDEUR :** Emploi occupé ..... Ressources : .....€

CDD     CDI     INTERIM     RETRAITE     SANS EMPLOI     SI AUTRE : .....

**APPORT PERSONNEL :** .....€

**ENFANTS A CHARGES/VIVANT AU FOYER :**

1     2     3    plus de 3 : . . . . . (Précisez)

**AUTRES PERSONNES VIVANTS AU FOYER :** (personne hébergée, une parenté...)

1     2     3    plus de 3 : .....(Précisez)

**LOGEMENT OCCUPE :**

ADRESSE : .....

**VOUS ETES :**

- Locataire                       Hébergé                       Propriétaire                       Autre (précisez).....

Typologie : ..... Surface du logement habité : .....m<sup>2</sup>

**INDICATIONS SUR LE PROJET D'ACHAT :**

Type de logement souhaité :                      T3                      T4  
Précisions . . . . .

**LES CRITERES D'ELIGIBILITE A L'ACCESSION A LA PROPRIETE :**

- Etre de nationalité française ou posséder un titre de séjour en cours de validité
- Avoir des revenus inférieurs aux plafonds de ressources fixés par la réglementation en vigueur
- Ne pas être propriétaire d'un logement
- Le bien devra être affecté à titre de résidence principale

**ATTESTATION SUR L'HONNEUR**

Je                      soussigné(e)                      Madame/Monsieur                      .....demeurant                      au  
....., atteste sur l'honneur ne pas être, à ce jour, propriétaire d'un bien immobilier (résidence principale ou résidence secondaire). J'atteste également que l'ensemble des occupants n'est pas propriétaire d'un logement.  
Fait pour servir et valoir ce que de droit.

A .....                      Le .....

Signature

## LISTE DES PIÈCES A FOURNIR

### **Pièces justifiant de l'identité du ou des futurs occupants du logement :**

- Carte Nationale d'Identité, ou passeport, ou carte de séjour en cours de validité pour chaque personne majeure figurant sur la demande.

### **Pièces justifiant de la situation familiale du ou des futurs occupants du logement :**

- Livret de famille ou acte de naissance pour les enfants mineurs,
- Attestation d'enregistrement du PACS,
- Dernier avis de notification des prestations familiales,
- Extrait de jugement de divorce fait par Jugement au tribunal en cas de séparation

### **Pièces justifiant des ressources du ou des occupants du logement :**

- 3 derniers justificatifs de paiement (salaire, retraite, invalidité, assedics, indemnités journalières, CAF, ...) et attestation de l'employeur **indiquant la date d'embauche, la profession et le type du contrat de travail**,
- Concernant une pension alimentaire versée ou perçue : extrait du jugement et avis d'imposition,
- Travailleur non salarié : dernier bilan ou attestation comptable fournie à l'administration ou tout autre document prouvant le salaire mensuel perçu (déclaration RSI...),
- Avis d'imposition des 2 dernières années (toutes les pages).

### **Pièces justifiant du domicile actuel :**

- 3 dernières quittances de loyer,
- Une attestation de votre bailleur indiquant que vous êtes à jour des loyers et des charges,
- Attestation d'hébergement s'il y a lieu,
- Attestation de la structure d'hébergement s'il y a lieu, ou d'un travailleur social ou d'une association (sans abri, hôtel, camping...).

### **Pièces complémentaires :**

- Une **simulation bancaire** est (obligatoire pour que votre dossier puisse être examiné)
- Capacité d'emprunt du foyer
- Nécessairement un justificatif vous sera demandé pour votre apport personnel

**En fonction de certaines situations, des documents complémentaires pourront être demandés.**

**A RETOURNER A LA COOPERATIVE HLM AB-HABITAT  
203 RUE MICHEL CARRE 95870 BEZONS**

*Conformément à la loi informatique et liberté n°78-17 du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et d'opposition aux données personnelles vous concernant. »*