

Un(e) gardien(ne) H/F**Nous**

AB-Habitat, Coopérative HLM depuis le 1^{er} janvier 2016, gère un patrimoine de 11 000 logements sociaux et de plus de 300 locaux institutionnels et commerciaux.

C'est au quotidien près de 270 collaborateurs qui contribue à l'objectif social d'AB-Habitat.

Notre mission : contribuer à développer l'offre de logements sociaux tout en garantissant une très bonne qualité de nos services. Nous assumons des responsabilités au quotidien, auprès de nos locataires, et agissons sur le long terme, à toutes les étapes de la production et de la gestion du logement social.

Pour mieux nous connaître, consultez notre site Web www.ab-habitat.fr et la page LinkedIn d'AB-Habitat : <https://www.linkedin.com/company/ab-habitat/>

De plus, AB-Habitat s'inscrit dans le cadre de la Règlementation Générale sur la Protection des Données. À ce titre, les informations que vous communiquerez à AB-Habitat ne seront utilisées que dans le cadre du processus de recrutement. Vous pourrez demander, un accès à ces données ainsi que leur suppression.

le poste

Placé sous l'autorité du Directeur d'Agence, le/la gardien(ne) a en charge, sur un secteur locatif social d'environ 100 logements, les missions suivantes :

- Maintien du site en état de propreté - Entretien général – Hygiène:
 - Traitement des ordures ménagères, entretien des locaux
 - Nettoyage des abords et L.C.R.,
 - Nettoyage des parties communes,
 - Entretien des espaces verts, ou contrôle de la bonne exécution si prestation confiée à entreprise
- Surveillance technique et maintenance:
 - Surveillance de l'état des installations techniques,
 - Détection des anomalies et information de la hiérarchie,
 - Réalisation de travaux de première maintenance concourant à la bonne conservation de ces installations
- Interventions en situation d'urgence:
 - Alerte des services de secours et de la hiérarchie,
- Relations avec les entreprises prestataires de travaux :
 - Accueil et orientation des entreprises prestataires de travaux,
- Gestion des relations avec les locataires:
 - Accueil et information des locataires,
 - Recueil des réclamations locatives et transmission à la hiérarchie.
- Conditions particulières d'exécution de la mission:
 - 36 heures de travail hebdomadaire, permanence en soirée du lundi au vendredi
 - Astreinte 1 week end sur 4,

- Logement de fonction.

Vous



- Formation : CAP gardien
- Expérience : expérience 5 ans dans le domaine du gardiennage
- Sens de l'organisation et de la rigueur
- Discrétion
- Autonomie et fort esprit d'initiative
- Ouverture d'esprit et disponibilité
- Bon relationnel et sens du service public,
- Esprit d'équipe et discrétion
- Disponibilité et sens de l'organisation
- Connaissance du logement social

Votre dossier de candidature (lettre de motivation, CV et prétentions) est à adresser, par courrier ou par mail, à :

AB-Habitat, S.C.I.C. d'Habitations à Loyer Modéré - Service des Ressources Humaines
203 rue Michel Carré – 95870 BEZONS
s-drh@ab-habitat.fr