

## Le Conseil d'Administration d'AB-Habitat adopte une motion pour la sauvegarde des APL.

Adoptée à l'unanimité en séance le 17 octobre 2017, cette motion, dans la lignée de la mobilisation du 13 octobre, synthétise les enjeux des mesures du budget 2018 qui portent atteinte aux APL.



Après avoir baissé les APL de 5€ par mois, le Gouvernement poursuit sans relâche ses attaques contre le logement social. Sous prétexte de la promesse d'améliorer le pouvoir d'achat des locataires bénéficiant de l'APL, ce Gouvernement met en difficulté les bailleurs et le secteur de la construction.

5€ d'APL en moins, c'est 6,5 millions de ménages modestes impactés soit plus de 14 millions de personnes. Cette attaque contre les familles est scandaleuse et mettra en difficulté les foyers au risque de mettre des milliers de personnes à la rue. **Sur notre territoire AB-Habitat, c'est 46% des familles concernées sur 10 868 logements loués** : c'est tout simplement inacceptable.

Le projet de loi de finances 2018 accentue la dégradation du tissu social, avec un raboutage supplémentaire de l'APL, que le gouvernement demande de compenser par une baisse des loyers.

Là encore, **c'est un cadeau empoisonné fait aux ménages bénéficiaires de l'APL ou non, aux bailleurs et à l'ensemble des locataires car c'est autant d'argent qui ne sera pas investi pour la réhabilitation des bâtiments, la qualité du service aux locataires ou le maintien de personnel de proximité comme les gardiens.** Pour AB-Habitat, la note sera aussi salée puisque ce seront 2 à 4 millions d'euros en moins qui ne seront pas investis pour le budget 2018.

**Face à cette attaque frontale du Gouvernement Macron-Philippe sur le logement social, nous, administrateurs de la coopérative AB-Habitat :**

- sommes inquiets sur cette remise en cause du modèle social du logement français,
- voulons assurer durablement la poursuite de nos missions d'intérêt général,
- déclarons qu'il est impératif de prendre en compte nos réalités et nos spécificités territoriales, particulièrement sur un territoire dont la grande majorité des habitants est éligible au logement social.

Les bailleurs sociaux sont des acteurs incontournables des politiques économiques, de l'emploi, de la cohésion sociale et de l'aménagement de nos territoires. **Soucieux de continuer à remplir toutes nos missions, nous nous associons au mouvement professionnel de l'USH pour demander le retrait de ces propositions dans la loi de finances 2018 et nous nous mobilisons autour de toutes les initiatives prises pour préserver l'APL.**

### AB-Habitat en quelques chiffres

- Créé en 1923
- 10 868 logements
- 30 058 personnes logées
- Patrimoine d'AB-Habitat = 65% des logements sociaux d'Argenteuil et 50% de ceux de Bezons
- 1 gardien pour 99 logements

#### Contacts presse :

- Mackendie Toupuissant,  
mtoupuissant@ab-habitat.fr  
06 74 40 11 13

